



HESSISCHER LANDTAG

01.12.2011

*Dem
Haushaltsausschuss
überwiesen*

**Änderungsantrag
der Fraktionen der CDU und der FDP
zu dem Gesetzentwurf der Landesregierung für ein Gesetz über
die Feststellung des Haushaltsplans des Landes Hessen für das
Haushaltsjahr 2012 (Haushaltsgesetz 2012) in der Fassung der
Beschlussempfehlung und des Berichts des Haushaltsausschusses
Drucksache 18/4670 zu Drucksache 18/4400**

Inhalt des Antrags: **Haushaltsrechtliche Ermächtigung zur verbilligten
Veräußerung der Liegenschaft Dieburg,
Aschaffener Straße 18**

Einzelplan **06 Hessisches Ministerium der Finanzen**

Der Landtag wolle beschließen:

Zu Kapitel 06 13 Hessisches Immobilienmanagement
Buchungskreis: 2593

Produktnummer lt. Leistungsplan 3

Bezeichnung lt. Leistungsplan Vermarktung von nicht betriebsnotwendigem Immobilienvermögen

Sonstige Veränderungen:

Der Haushaltsvermerk bei Kap. 06 13 - 131 01 wird wie folgt ergänzt:

Der Landesbetrieb ist ermächtigt, das Gebäude in Dieburg, Aschaffener Straße 18, zu einem Preis von 200.000 € an die Lebenshilfe Dieburg – Verein für Menschen mit Behinderungen e.V. zu veräußern.

Der Wirtschaftsplan, das zugehörige Produktblatt und der kamerale Haushalt sind entsprechend anzupassen.

Begründung des Änderungsantrags:

Das Gebäude in Dieburg, Aschaffener Straße 18, ist ein Kulturdenkmal (Denkmalschutz innen und außen), für das Land entbehrlich und soll verkauft werden. Es wurde in der Vergangenheit als Katasteramt genutzt und ist seit 01.08.2008 an die Lebenshilfe vermietet. Die Immobilie hat einen aktuellen Verkehrswert von 315.000 €.

Die Stadt Dieburg, die vorübergehend an einem Ankauf interessiert war, hat mitgeteilt, dass sie die Übernahme nicht mehr verfolgt.

Die Lebenshilfe hat bereits in das Gebäude investiert. Sie ist sehr an einem Ankauf interessiert. Allerdings ist sie auch angesichts der im Gebäude vorzunehmenden Umbau- und anderen Bauunterhaltungsmaßnahmen nicht in der Lage, einen Kaufpreis von 315.000 € zu finanzieren. Sie kann max. 200.000 € investieren. Das Land ist bereit, die Aufgaben des allseits anerkannten Vereins mit einer verbilligten Veräußerung der Immobilie zu unterstützen.

Der Landrat des Kreises Darmstadt-Dieburg und auch der Bürgermeister der Stadt Dieburg unterstützen ebenfalls den Verkauf an die Lebenshilfe.

Wiesbaden, 01.12.2011

Für die Fraktion der CDU
Der Parl. Geschäftsführer
Holger Bellino

Für die Fraktion der FDP
Der Parl. Geschäftsführer
Leif Blum