



HESSISCHER LANDTAG

09. 09. 2022

Kleine Anfrage

Dimitri Schulz (AfD), Volker Richter (AfD) und Arno Enners (AfD) vom 16.05.2022

Sozialwohnungen im Land Hessen

und

Antwort

Minister für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen

Vorbemerkung Fragesteller:

Der Wohnraumangel in Hessen – insbesondere bei Sozialwohnungen – hat sich in den letzten Jahren deutlich verschärft. Dabei besteht dieser nicht nur in den Metropolen, sondern wandelt sich zu einem flächendeckenden Problem in unserem Bundesland.

→ <https://wohnungsbau.hessen.de/wohnraumangel-nicht-nur-den-metropolen>

Insbesondere der Flüchtlingszuzug seit dem Jahr 2015 hat den Mangel an Sozialwohnungen offenkundig werden lassen.

Die Vorbemerkung der Fragesteller vorangestellt, beantworte ich die Kleine Anfrage im Einvernehmen mit dem Minister für Soziales und Integration wie folgt:

Frage 1. Wie viele Personen im Land Hessen beziehen mit Stand zum 01.05.2022 Sozialhilfeleistungen nachdem SGB XII insgesamt sowie jeweils in Form der „Hilfe zum Lebensunterhalt“, der „Grundsicherung im Alter“, der „Grundsicherung bei Erwerbsminderung“, und der „Hilfen in weiteren besonderen Lebenslagen“?

Die nachfolgende Tabelle stellt die Anzahl der Empfängerinnen und Empfänger nach den angefragten Leistungsarten dar.

Die aktuelle landesweite Statistik zu allen angefragten Daten datiert auf den 31. Dezember 2020, weshalb eine Darstellung zum 1. Mai 2022 nicht möglich ist. Die Daten werden seit dem Berichtsjahr 2020 gerundet.

Leistungen insgesamt		Leistungsart	Anzahl	Stichtag
		SGB XII	138.975	31.12.2020
Davon:				
1.	Hilfe zum Lebensunterhalt	Kap. 3 SGB XII	18.590	31.12.2020
2.	Grundsicherung im Alter	Kap. 4 SGB XII	43.875	31.12.2020
3.	Grundsicherung bei Erwerbsminderung	Kap. 4 SGB XII	50.520	31.12.2020
4.	Hilfen in weiteren besonderen Lebenslagen	Kap. 5-9 SGB XIII	25.990	31.12.2020

Frage 2. Wie viele Sozialwohnungen bestehen im Land Hessen mit Stand zum 01.05.2022 insgesamt (bitte unter Nennung der Gesamtzahl und der jeweiligen Anzahl in den einzelnen Landkreisen, sowie nach Raumgröße – Unterteilt in 20 bis 30 m², 30 bis 40 m², 50 bis 60 m² und 60 m²+ - und Raumanzahl gesondert aufschlüsseln)?

Eine Aufschlüsselung der Sozialmietwohnungen nach Raumgröße und Raumanzahl ist mangels Daten nicht möglich.

Die vom Land veröffentlichten Sozialwohnungsbestände beziehen sich regelmäßig auf den 31.12. eines Jahres, da zu diesem Zeitpunkt sämtliche Zu- und Abgänge vollständig erfasst sind und somit eine Vergleichbarkeit gegeben ist, die unterjährige Bestandszahlen nicht gewährleisten. Der

Gesamtbestand an Sozialmietwohnungen zum 31.12.2021 in Hessen schlüsselt sich wie folgt auf die Landkreise und kreisfreien Städte auf:

Landkreis/kreisfreie Stadt	WE
Darmstadt, Stadt	5.687
Frankfurt am Main, Stadt	20.025
Offenbach am Main, Stadt	3.393
Wiesbaden, Stadt	6.720
Zwischensumme	35.825
Kreis Bergstraße	2.015
Kreis Darmstadt-Dieburg	2.489
Kreis Groß-Gerau	4.370
Hochtaunuskreis	1.525
Main-Kinzig-Kreis	3.217
Main-Taunus-Kreis	2.607
Odenwaldkreis	447
Kreis Offenbach	3.691
Rheingau-Taunus-Kreis	1.354
Wetteraukreis	1.431
Zwischensumme	23.146
Reg.-Bez. Darmstadt	58.971
Kreis Gießen	3.412
Lahn-Dill-Kreis	1.632
Kreis Limburg-Weilburg	558
Kreis Marburg-Biedenkopf	3.611
Vogelsbergkreis	294
Reg.-Bez. Gießen	9.507
Kassel, Stadt	4.906
Kreis Fulda	2.062
Kreis Hersfeld-Rotenburg	999
Kreis Kassel	1.400
Schwalm-Eder-Kreis	941
Kreis Waldeck-Frankenberg	1.094
Werra-Meißner-Kreis	643
Zwischensumme	7.139
Reg.-Bez. Kassel	12.045
Land Hessen	80.523
	Davon:
kreisfreie Städte	40.731
Landkreise	39.792

Frage 3. Wie viele von den unter dem Punkt 2 erfragten Sozialwohnungen sind zum Stand 01.05.2022 belegt (bitte unter Nennung der Gesamtzahl und der jeweiligen Anzahl in den einzelnen Landkreisen, sowie nach Raumgröße - Unterteilt in 20 bis 30 m², 30 bis 40 m², 50 bis 60 m² und 60 m²+ - und Raumanzahl gesondert aufschlüsseln)?

Für die Sicherung der Zweckbestimmung der Förderung sind nach § 21 Abs. 2 des Hessischen Wohnraumförderungsgesetzes die Kommunen zuständig, in denen sich die jeweiligen Sozialwohnungen befinden. Dem Land sind keine strukturellen Leerstände von Sozialwohnungen in Hessen bekannt.

Frage 4. Wie viele Sozialwohnungen befinden sich zum Stand 01.05.2022 konkret in der Errichtung durch Neubau oder Renovierung?

Zum 01.05.2022 befanden sich hessenweit 1.010 Sozialmietwohnungen in der Erstellung oder Modernisierung.

Frage 5. Wie viele Sozialwohnungen sind in Hessen darüber hinaus bis in das Jahr 2027 projektiert?

Hierzu liegen der Landesregierung keine Informationen vor, die Anmeldungen zur sozialen Wohnraumförderung erfolgen jeweils jährlich.

Frage 6. Wie viele Bewohner von Sozialwohnungen im Land Hessen besitzen mit Stand zum 01.05.2022 die deutsche bzw. eine ausländische Staatsbürgerschaft?

Die Nationalität der Bewohnerinnen und Bewohner von Sozialwohnungen in Hessen wird nicht erhoben.

Frage 7. Wie viele Personen im Land Hessen haben mit Stand zum 01.05.2022 einen Anspruch auf Wohngeld gestellt?

Nach einer von der Hessischen Zentrale für Datenverarbeitung (HZD) vorgenommenen Auswertung wurden im Jahr 2022 bis einschließlich 01.05.2022 insgesamt 36.220 Berechnungen durchgeführt, die auf Erst-, Weiterleistungs- und Erhöhungsanträgen beruhen.

Frage 8. Wie vielen der unter dem Punkt 7 erfragten Personen ist der Anspruch auf Wohngeld tatsächlich bewilligt worden und wie viele Personen beziehen im Land Hessen mit Stand zum 01.05.2022 tatsächlich Wohngeld? (Bitte nach einzelnen Staatsbürgerschaften der erfragten Personen gesondert aufschlüsseln)

Frage 9. Wie viele der unter den Punkten 6 bis 8 erfragten Personen haben mit Stand zum 01.05.2022 die deutsche bzw. eine ausländische Staatsangehörigkeit? (Bitte nach den Fragen 6 bis 8 sowie nach einzelnen Staatsbürgerschaften der erfragten Personen gesondert aufschlüsseln)

Die Fragen 8 und 9 werden aufgrund ihres Sachzusammenhangs zusammen beantwortet.

Von den 36.220 durchgeführten Berechnungen führten 28.861 zu einer Wohngeldzahlung. Mit Stand zum 01.05.2022 bezogen in Hessen insgesamt 33.703 Haushalte Wohngeld. Eine Aufschlüsselung nach einzelnen Staatsbürgerschaften ist nicht möglich, da die Daten nicht statistisch erfasst werden.

Wiesbaden, 1. September 2022

Tarek Al-Wazir