



HESSISCHER LANDTAG

14. 07. 2023

HHa

Antrag

**Marius Weiß (SPD), Kerstin Geis (SPD), Ulrike Alex (SPD),
Bijan Kaffenberger (SPD), Esther Kalveram (SPD),
Tanja Hartdegen (SPD) und Fraktion**

**Hessisches Grundsteuergesetz ändern – Grundsteuer A für mit
Freiflächen-Photovoltaikanlagen bebaute land- und forstwirtschaftliche Flächen**

Der Landtag wolle beschließen :

1. Der Hessische Landtag fordert die Landesregierung auf, die Regelung des Freistaats Bayern in Bezug auf die Besteuerung von land- und forstwirtschaftlichen Flächen in das Hessische Grundsteuergesetz (HGrStG) zu übernehmen, wenn diese mit Freiflächen-Photovoltaikanlagen bebaut sind und eine vertragliche Rückbauverpflichtung mit anschließender Fortsetzung der land- und forstwirtschaftlichen Nutzung vereinbart wurde.

Begründung:

Der Bayerische Landtag hat am 23. Dezember 2022 beschlossen, dass Flächen mit Photovoltaik-Freiflächenanlagen weiterhin bei der Grundsteuer als landwirtschaftliches Vermögen gelten und so mit der günstigeren Grundsteuer A zu besteuern sind. Damit geht eine steuerliche Entlastung für die Landwirtinnen und Landwirte bzw. die Waldbesitzerinnen und Waldbesitzer einher, wenn für die genutzten Flächen eine vertragliche Rückbauverpflichtung mit einer anschließenden erneuten Nutzung für land- und forstwirtschaftliche Zwecke besteht. Im Hessischen Grundsteuergesetz besteht eine solche Regelung nicht. Im Sinne der Förderung des Ausbaus der erneuerbaren Energien und der Unterstützung der landwirtschaftlichen Betriebe ist es sinnvoll und erforderlich, dass auch Hessen eine solche Regelung ins Grundsteuergesetz aufnimmt.

Wiesbaden, 14. Juli 2023

Der Fraktionsvorsitzende:
Günter Rudolph

**Marius Weiß
Kerstin Geis
Ulrike Alex
Bijan Kaffenberger
Esther Kalveram
Tanja Hartdegen**