



HESSISCHER LANDTAG

02. 05. 2024

Kleine Anfrage

Elke Barth (SPD) und Esther Kalveram (SPD) vom 01.03.2024**Soziale Wohnraumförderung 2021 bis 2023 in Hessen****und**

Antwort

Minister für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum

Vorbemerkung Fragestellerinnen:

In insgesamt 53 hessischen Gemeinden besteht derzeit ein festgestellt angespannter Wohnungsmarkt. Darüber hinaus fehlt jedoch auch in vielen weiteren Gemeinden bezahlbarer Wohnraum. Die Wohnraumbedarfsprognose 2020 beschreibt bis 2040 einen zusätzlichen Bedarf von 367.000 Wohnungen allein in Hessen. Obwohl bezahlbarer Wohnraum schon heute ein drängendes Problem darstellt, gab es 2022 in Hessen rund 48.000 Sozialwohnungen weniger als zehn Jahre zuvor. Aufgrund gestiegener Baukosten sowie unattraktiver Finanzierungsbedingungen nimmt gleichzeitig das Interesse von Investoren zu, im geförderten Wohnungsbau tätig zu werden. So ist festzustellen, dass das Antragsvolumen im Jahr 2023 aus den zur Verfügung gestellten Haushaltsmitteln für soziale Mietwohnraumförderung erstmals ausgeschöpft wurde.

Vorbemerkung Minister für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum:

Die soziale Wohnraumförderung in Hessen bietet attraktive Förderbedingungen, die regelmäßig überprüft und bei Bedarf angepasst werden. Trotz des aktuell schwierigen gesamtwirtschaftlichen Umfelds für den Wohnungsbau blieb die Nachfrage nach Mitteln der sozialen Wohnraumförderung zuletzt erfreulich hoch und überstieg im Jahr 2023 sogar das zur Verfügung stehende Budget. Gleichwohl musste kein Förderprojekt aufgrund von Mittelknappheit abgelehnt werden, weil einzelne Vorhaben ins Programmjahr 2024 verschoben werden konnten.

Diese Vorbemerkungen vorangestellt, beantworte ich die Kleine Anfrage wie folgt:

- Frage 1 Wie haben sich die Bewilligungen im Neubau von Mietwohnungen für Haushalte mit geringen Einkommen (Sozialwohnungen) in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.
- Frage 2 Wie haben sich die Bewilligungen im Neubau von Mietwohnungen für Haushalte mit mittleren Einkommen in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.
- Frage 3 Wie haben sich die Bewilligungen zur Modernisierung von Mietwohnungen in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.
- Frage 4 Wie haben sich die Bewilligungen für studentisches Wohnen in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.

Die Fragen 1 bis 4 werden aufgrund ihres Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Die Bewilligungen in der sozialen Mietwohnraumförderung des Landes Hessen in den Jahren 2021 bis 2023 sind den Anlagen 1 bis 4 zu entnehmen.

Es ist darauf hinzuweisen, dass die Projekte der sozialen Mietwohnraumförderung bereits mit der sogenannten Mittelbereitstellung in das Bauprogramm des Landes aufgenommen und entsprechende Fördermittel reserviert werden. Erst nachfolgend kann ein umfassender Förderantrag gestellt und auf dieser Grundlage bewilligt werden. Aufgrund der Komplexität der Bauprojekte, der Vielzahl baurechtlicher Vorgaben und der Tatsache, dass Bauprojekte bereits in einem sehr frühen Planungsstadium angemeldet werden, vergehen in aller Regel mindestens ein bis zwei Jahre vom Zeitpunkt der Aufnahme in das Bauprogramm durch das Ministerium für Wirtschaft,

Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum (HMWVW) bis zur Bewilligung durch die Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen (WIBank).

Der trotz einer ungebrochen hohen Fördernachfrage zu beobachtende Rückgang der Bewilligungen im Jahr 2023, der sich im dominierenden Neubau von Mietwohnungen für Haushalte mit geringen Einkommen niederschlägt, ist maßgeblich auf das Warten der Antragsteller auf die neuen Förderkonditionen zurückzuführen. Die neuen Förderkonditionen traten im Mai 2023 in Kraft. Erst danach war es möglich, einen Antrag auf die Gewährung der neuen, verbesserten Konditionen zu stellen und ggf. die Bauprojekte neu zu kalkulieren. Für das Jahr 2024 rechnet die Landesregierung mit einem Anstieg der Bewilligungen.

Frage 5 Wie haben sich die Bewilligungen im Bereich „Hessen-Darlehen – Bestandserwerb“ in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.

Frage 6 Wie haben sich die Bewilligungen im Bereich „Hessen Darlehen – Neubau“ in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.

Frage 7 Wie haben sich die bewilligten Kostenzuschüsse für den behindertengerechten Umbau in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.

Die Fragen 5 bis 7 werden aufgrund ihres Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Die Bewilligungen in der Wohneigentumsförderung des Landes Hessen in den Jahren 2021 bis 2023 sind den Anlagen 5 bis 7 zu entnehmen.

Hervorzuheben sind die im Laufe des Jahres 2023 stark angestiegenen Bewilligungen von Hessen-Darlehen Bestandserwerb. Während Immobilientransaktionen insgesamt rückläufig waren, haben die im Mai 2023 erhöhten Darlehensbeträge und der gegenüber den teurer gewordenen Kapitalmarktdarlehen große Zinsvorteile, zu einem erheblichen Anstieg der Fördernachfrage im Segment der Bestandserwerbe geführt, während insbesondere die Baukostenentwicklung einer Zunahme der bewilligten Neubauvorhaben entgegenstand. Die Landesregierung rechnet für das Jahr 2024 mit einem weiteren Anstieg der Bewilligungen von Hessen-Darlehen.

Frage 8 Wie haben sich die Bewilligungen im Bereich Belegungsrechte in 2021, 2022 und 2023 entwickelt? Bitte nach Förderbeträgen und geförderten Wohneinheiten auflisten und für die hessischen Landkreise und kreisfreien Städte darstellen.

Die Bewilligungen im Bereich des Erwerbs von Belegungsrechten in den Jahren 2021 bis 2023 sind der Anlage 8 zu entnehmen.

Frage 9 Wie lassen sich die Disparitäten in der Wohnraumförderung zwischen Stadt und Land sowie Nord- und Südhessen erklären?

Die Disparitäten in der sozialen Wohnraumförderung lassen sich vor allem auf die unterschiedlichen Siedlungs- und Sozialstrukturen sowie Preisniveaus in Stadt und Land zurückführen. In den Städten dominieren üblicherweise Mieterhaushalte. Aufgrund der hohen Bodenpreise und Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum liegt dort auch im Neubau der Schwerpunkt auf dem Mietwohnungsbau, was sich entsprechend in den Förderzahlen niederschlägt. Im dichtbesiedelten Rhein-Main-Gebiet, wo die Wohnungsmärkte verbreitet angespannt sind, ist der Neubaubedarf besonders hoch. Dies gilt speziell für das geförderte Segment und erklärt somit auch die Unterschiede zwischen Nord- und Südhessen.

Demgegenüber leben im ländlichen Raum die meisten Menschen im selbstgenutzten Wohneigentum. Dort ist zudem der Erwerb von Wohneigentum, insbesondere von klassischen Einfamilienhäusern, im Regelfall deutlich erschwinglicher. Die Wohneigentumsförderung hat somit unweigerlich ihren Schwerpunkt im ländlichen Raum, sodass sich die Programme der sozialen Wohnraumförderung in ihrer räumlichen Wirkung gut ergänzen.

Frage 10 Wo lässt sich hinsichtlich der Entwicklung des Sozialwohnungsbestands in den hessischen Landkreisen und kreisfreien Städten bereits eine Trendumkehr erkennen bzw. wo geht der Sozialwohnungsbestand weiter zurück?

In den Jahren 2021 bis 2023 ist der Sozialwohnungsbestand im Regierungsbezirk Darmstadt um insgesamt 2.755 auf 60.800 Wohnungen gestiegen, während er in den Regierungsbezirken Gießen (minus 50 auf 9.445 Wohnungen) und Kassel (minus 56 auf 12.124 Wohnungen) insgesamt leicht rückläufig war. Vorrangig in den größeren Städten, beispielsweise Kassel, lässt sich aber auch dort ein moderater Zuwachs des Sozialwohnungsbestands in den zurückliegenden Jahren erkennen.

Wiesbaden, 23. April 2024

Kaweh Mansoori

Anlagen

Bewilligungen Mietwohnungsbau geringe Einkommen 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	129	24.888.780,00	121	22.323.000,00	0	0,00
STADT FRANKFURT/M.	316	60.474.630,00	446	86.625.200,00	220	50.370.300,00
STADT OFFENBACH	0	0,00	4	508.120,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	224	30.904.985,00	268	46.374.120,00	154	33.714.590,00
LANDKR. BERGSTRAßE	88	12.697.550,00	180	32.239.277,00	10	1.602.401,50
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	0	0,00	4	550.760,00	0	0,00
LANDKR. GROß-GERAU	186	30.188.160,00	60	9.427.300,00	33	6.216.512,00
HOCHTAUNUSKREIS	0	0,00	27	5.060.000,00	44	7.447.350,00
MAIN-KINZIG-KREIS	82	8.758.660,00	6	718.340,00	10	1.806.330,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	25	3.939.600,00	40	7.989.540,00	28	7.180.700,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. OFFENBACH	48	8.623.480,00	0	0,00	0	0,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	13	1.574.300,00	0	0,00	25	5.115.600,00
WETTERAUKREIS	18	2.701.920,00	46	6.899.490,00	8	1.525.496,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	1.129	184.752.065,00	1.202	218.715.147,00	532	114.979.279,50
LANDKR. GIEßEN	17	1.476.580,00	43	4.551.240,00	39	6.892.778,00
LAHN-DILL-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	55	7.392.000,00	37	5.800.480,00	0	50.960,00
VOGELSBERGKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK GIEßEN	72	8.868.580,00	80	10.351.720,00	39	6.943.738,00
STADT KASSEL	31	3.916.546,00	4	387.920,00	5	590.240,00
LANDKR. FULDA	42	5.000.280,00	47	5.201.840,00	0	0,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. KASSEL	0	0,00	1	434.980,00	0	0,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WERRA-MEIßNER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK KASSEL	73	8.916.826,00	52	6.024.740,00	5	590.240,00
LAND HESSEN	1.274	202.537.471,00	1.334	235.091.607,00	576	122.513.257,50

Bewilligungen Mietwohnungsbau mittlere Einkommen 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	25	3.178.240,00	42	5.495.230,00	0	0,00
STADT FRANKFURT/M.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT OFFENBACH	0	0,00	2	266.990,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	0	0,00	89	10.485.680,00	0	0,00
LANDKR. BERGSTRASSE	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. GROS-GERAU	8	928.230,00	0	0,00	0	0,00
HOCHTAUNUSKREIS	0	0,00	14	1.627.470,00	0	0,00
MAIN-KINZIG-KREIS	37	3.659.125,00	6	438.620,00	0	0,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	0	0,00	18	2.663.670,00	0	0,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. OFFENBACH	23	3.240.640,00	0	0,00	0	0,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WETTERAUKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	93	11.006.235,00	171	20.977.660,00	0	0,00
LANDKR. GIESSEN	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LAHN-DILL-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	0	0,00	0	0,00	0	0,00
VOGELSBERGKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK GIESSEN	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. FULDA	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WERRA-MEISNER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LAND HESSEN	93	11.006.235,00	171	20.977.660,00	0	0,00

Bewilligungen Modernisierung 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT FRANKFURT/M.	26	2.377.800,00	0	0,00	0	0,00
STADT OFFENBACH	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	69	1.246.200,00	94	1.134.000,00	312	1.822.920,00
LANDKR. BERGSTRASSE	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	6	199.440,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. GROS-GERAU	0	0,00	25	146.160,00	0	0,00
HOCHTAUNUSKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
MAIN-KINZIG-KREIS*	0	2.117.000,00	0	0,00	16	3.180.960,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. OFFENBACH	0	0,00	0	0,00	0	0,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WETTERAUKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	101	5.940.440,00	119	1.280.160,00	328	5.003.880,00
LANDKR. GIESSEN	0	0,00	0	0,00	12	279.000,00
LAHN-DILL-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	0	0,00	0	0,00	0	0,00
VOGELSBERGKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK GIESSEN	0	0,00	0	0,00	12	279.000,00
STADT KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. FULDA	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WERRA-MEISNER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LAND HESSEN	101	5.940.440,00	119	1.280.160,00	340	5.282.880,00

* Bei der Fördersumme im Main-Kinzig-Kreis für das Jahr 2021 handelt es sich um eine Nachbewilligung zu einem bestehenden Antrag ohne Erhöhung der Wohneinheiten. Das Vorhaben wurde bereits im Jahr 2019 bewilligt.

Bewilligungen Studentisches Wohnen 2021 bis 2023 (Neubau u. Modernisierung)						
	2021		2022		2023	
	Anzahl Wohn-plätze	Gesamt-förderung	Anzahl Wohn-plätze	Gesamt-förderung	Anzahl Wohn-plätze	Gesamt-förderung
STADT DARMSTADT	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT FRANKFURT/M.	14	906.500,00	118	6.036.240,00	0	0,00
STADT OFFENBACH	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. BERGSTRASSE	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	27	1.638.000,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. GROS-GERAU	0	0,00	0	0,00	0	0,00
HOCHTAUNUSKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
MAIN-KINZIG-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. OFFENBACH	0	0,00	0	0,00	0	0,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WETTERAUKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	41	2.544.500,00	118	6.036.240,00	0	0,00
LANDKR. GIEßEN	374	16.817.640,00	0	0,00	0	0,00
LAHN-DILL-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	0	0,00	0	0,00	0	0,00
VOGELSBERGKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK GIEßEN	374	16.817.640,00	0	0,00	0	0,00
STADT KASSEL	26	1.448.160,00	40	2.236.640,00	0	0,00
LANDKR. FULDA	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. KASSEL	126	5.525.520,00	0	0,00	0	0,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WERRA-MEIS-NER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK KASSEL	152	6.973.680,00	40	2.236.640,00	0	0,00
LAND HESSEN	567	26.335.820,00	158	8.272.880,00	0	0,00

Bewilligungen Hessen-Darlehen Bestandserwerb 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	0	0,00	0	0,00	2	250.000,00
STADT FRANKFURT/M.	4	500.000,00	3	375.000,00	6	1.048.000,00
STADT OFFENBACH	2	250.000,00	0	0,00	3	434.000,00
STADT WIESBADEN	4	500.000,00	5	615.000,00	13	2.028.000,00
LANDKR. BERGSTRASSE	0	0,00	3	375.000,00	17	2.871.000,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	1	125.000,00	1	125.000,00	13	1.909.000,00
LANDKR. GROß-GERAU	6	750.000,00	3	375.000,00	15	2.382.000,00
HOCHTAUNUSKREIS	4	465.000,00	1	125.000,00	5	761.000,00
MAIN-KINZIG-KREIS	3	375.000,00	4	495.000,00	19	2.717.000,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	4	500.000,00	2	250.000,00	1	170.000,00
ODENWALDKREIS	3	340.000,00	3	370.000,00	6	902.000,00
LANDKR. OFFENBACH	0	0,00	3	375.000,00	10	1.559.000,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	8	972.000,00	12	1.490.000,00	12	1.889.000,00
WETTERAUKREIS	5	625.000,00	3	350.000,00	6	900.000,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	44	5.402.000,00	43	5.320.000,00	128	19.820.000,00
LANDKR. GIEßEN	3	375.000,00	6	729.000,00	16	2.340.000,00
LAHN-DILL-KREIS	5	615.000,00	11	1.317.000,00	27	4.135.000,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	4	495.000,00	6	680.000,00	22	3.055.000,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	5	590.000,00	8	960.000,00	11	1.630.000,00
VOGELSBERGKREIS	3	333.000,00	1	125.000,00	6	865.000,00
REG.-BEZIRK GIEßEN	20	2.408.000,00	32	3.811.000,00	82	12.025.000,00
STADT KASSEL	2	250.000,00	7	800.000,00	13	1.820.000,00
LANDKR. FULDA	7	785.000,00	8	956.000,00	21	3.067.000,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	2	227.000,00	3	315.000,00
LANDKR. KASSEL	6	715.000,00	7	795.000,00	21	2.850.000,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	2	250.000,00	8	1.015.000,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	1	125.000,00	3	324.000,00
WERRA-MEISSENER-KREIS	5	620.000,00	3	315.000,00	2	294.000,00
REG.-BEZIRK KASSEL	20	2.370.000,00	30	3.468.000,00	71	9.685.000,00
LAND HESSEN	84	10.180.000,00	105	12.599.000,00	281	41.530.000,00

Bewilligungen Hessen-Darlehen Neubau 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	1	125.000,00	1	125.000,00	3	475.000,00
STADT FRANKFURT/M.	0	0,00	0	0,00	0	0,00
STADT OFFENBACH	1	125.000,00	1	125.000,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	3	370.000,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. BERGSTRASSE	3	345.000,00	7	747.500,00	3	660.000,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	1	100.000,00	0	0,00	4	662.500,00
LANDKR. GROS-GERAU	2	210.000,00	6	685.000,00	2	335.000,00
HOCHTAUNUSKREIS	2	245.000,00	0	0,00	0	0,00
MAIN-KINZIG-KREIS	3	325.000,00	1	182.500,00	2	295.000,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	3	375.000,00	0	0,00	0	0,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	2	205.000,00	3	370.000,00
LANDKR. OFFENBACH	2	175.000,00	1	125.000,00	1	200.000,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	2	210.000,00	1	115.000,00	1	88.000,00
WETTERAUKREIS	4	425.000,00	4	427.500,00	4	575.000,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	27	3.030.000,00	24	2.737.500,00	23	3.660.500,00
LANDKR. GIESSEN	1	100.000,00	2	210.000,00	1	75.000,00
LAHN-DILL-KREIS	5	450.000,00	5	420.000,00	2	237.500,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	8	720.000,00	5	450.000,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	3	270.000,00	3	302.500,00	1	115.000,00
VOGELSBERGKREIS	3	270.000,00	4	360.000,00	6	787.500,00
REG.-BEZIRK GIESSEN	20	1.810.000,00	19	1.742.500,00	10	1.215.000,00
STADT KASSEL	2	220.000,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. FULDA	16	1.495.000,00	12	1.302.500,00	9	1.132.500,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	3	270.000,00	1	90.000,00	1	122.500,00
LANDKR. KASSEL	4	380.000,00	7	765.000,00	5	795.000,00
SCHWALM-EDER-KREIS	3	270.000,00	2	205.000,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	2	180.000,00	0	0,00	3	340.000,00
WERRA-MEISNER-KREIS	2	200.000,00	0	0,00	1	180.000,00
REG.-BEZIRK KASSEL	32	3.015.000,00	22	2.362.500,00	19	2.570.000,00
LAND HESSEN	79	7.855.000,00	65	6.842.500,00	52	7.445.500,00

Bewilligungen Kostenzuschüsse für behindertengerechten Umbau 2021 bis 2023

	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	11	46.952,00	7	28.200,00	6	25.079,00
STADT FRANKFURT/M.	23	96.250,00	12	50.258,00	10	42.852,00
STADT OFFENBACH	7	31.359,00	2	11.055,00	0	0,00
STADT WIESBADEN	10	38.500,00	8	30.449,00	14	55.557,00
LANDKR. BERGSTRAßE	25	103.021,00	8	27.365,00	15	55.128,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	16	45.800,00	13	45.744,00	13	49.858,00
LANDKR. GROß-GERAU	24	98.600,00	15	46.714,00	26	100.774,00
HOCHTAUNUSKREIS	19	90.970,00	12	59.910,00	10	51.916,00
MAIN-KINZIG-KREIS	57	238.366,00	40	153.424,00	44	162.177,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	31	111.500,00	12	42.950,00	20	50.000,00
ODENWALDKREIS	39	120.146,00	24	69.596,00	33	102.852,00
LANDKR. OFFENBACH	52	215.139,00	31	118.960,00	36	150.586,15
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	22	92.895,00	12	53.723,00	4	21.350,00
WETTERAUKREIS	52	180.853,00	44	136.454,00	47	164.898,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	388	1.510.351,00	240	874.802,00	278	1.033.027,15
LANDKR. GIEßEN	43	156.000,00	50	148.764,00	43	190.150,00
LAHN-DILL-KREIS	43	150.964,00	42	168.185,00	47	191.050,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	79	218.225,00	51	103.524,00	39	113.366,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	64	258.844,00	48	208.049,00	63	301.133,00
VOGELSBERGKREIS	38	165.982,00	19	79.896,00	23	122.063,00
REG.-BEZIRK GIEßEN	267	950.015,00	210	708.418,00	215	917.762,00
STADT KASSEL	29	119.612,00	15	76.742,50	19	89.961,00
LANDKR. FULDA	61	271.532,00	36	156.526,00	50	215.083,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	37	131.725,00	22	63.200,00	19	58.206,00
LANDKR. KASSEL	40	146.634,00	22	81.740,00	38	167.544,00
SCHWALM-EDER-KREIS	12	34.534,00	9	36.313,00	17	77.083,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	32	129.200,00	27	110.000,00	15	59.485,00
WERRA-MEIßNER-KREIS	31	132.350,00	11	39.174,00	16	62.400,00
REG.-BEZIRK KASSEL	242	965.587,00	142	563.695,50	174	729.762,00
LAND HESSEN	897	3.425.953,00	592	2.146.915,50	667	2.680.551,15

Bewilligungen Erwerb von Belegungsrechten 2021 bis 2023						
	2021		2022		2023	
	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung	Anzahl WE	Gesamt- förderung
STADT DARMSTADT	0	0,00	5	132.000,00	42	897.600,00
STADT FRANKFURT/M.	0	0,00	208	4.023.300,00	557	10.392.600,00
STADT OFFENBACH	223	2.326.055,00	41	1.182.000,00	8	230.400,00
STADT WIESBADEN	21	484.200,00	40	892.360,00	10	288.000,00
LANDKR. BERGSTRASSE	73	1.270.800,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. DARMSTADT-DIEBURG	0	0,00	0	0,00	66	673.593,60
LANDKR. GROSß-GERAU	53	2.790.238,00	101	2.345.300,00	0	0,00
HOCHTAUNUSKREIS	15	540.000,00	68	1.233.948,00	0	0,00
MAIN-KINZIG-KREIS	42	941.700,00	48	1.379.460,00	168	2.964.481,00
MAIN-TAUNUS-KREIS	20	432.000,00	47	762.648,00	25	513.000,00
ODENWALDKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. OFFENBACH	142	2.717.441,00	6	172.800,00	42	916.260,00
RHEINGAU-TAUNUS-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WETTERAUKREIS	0	0,00	45	503.705,00	18	277.182,00
REG.-BEZIRK DARMSTADT	589	11.502.434,00	609	12.627.521,00	936	17.153.116,60
LANDKR. GIESSEN	32	750.360,00	43	1.026.000,00	36	399.600,00
LAHN-DILL-KREIS	20	468.000,00	78	1.251.425,00	20	468.000,00
LANDKR. LIMBURG-WEILBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. MARBURG-BIEDENKOPF	0	0,00	0	0,00	10	254.880,00
VOGELSBERGKREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK GIESSEN	52	1.218.360,00	121	2.277.425,00	66	1.122.480,00
STADT KASSEL	179	3.459.407,00	5	120.600,00	0	0,00
LANDKR. FULDA	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. HERSFELD-ROTENBURG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. KASSEL	0	0,00	0	0,00	0	0,00
SCHWALM-EDER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
LANDKR. WALDECK-FRANKENBERG	0	0,00	0	0,00	0	0,00
WERRA-MEISNER-KREIS	0	0,00	0	0,00	0	0,00
REG.-BEZIRK KASSEL	179	3.459.407,00	5	120.600,00	0	0,00
LAND HESSEN	820	16.180.201,00	735	15.025.546,00	1.002	18.275.596,60