



**Kleine Anfrage**

**Mirjam Glanz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) und Kaya Kinkel (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**

**Sozialwohnungsbestand und -zubau in Hessen**

**Vorbemerkung Fragestellerinnen:**

Seit Beginn der aktuellen Legislaturperiode werden jeweils mehr Fördermittel für Sozialwohnungsbau beantragt als landesseitig zur Verfügung stehen. Dabei fehlen nach wie vor Zehntausende Sozialwohnungen in Hessen. Um das Problem perspektivisch in den Griff zu bekommen, ist es relevant zu beobachten, wie sich der Bestand an Sozialwohnungen in Hessen entwickelt, und welche Arten der Förderung genutzt werden.

**Wir fragen die Landesregierung:**

1. Wie hat sich die Zahl der sozial geförderten Wohnungen in Hessen in 2024 und 2025 jeweils entwickelt? (Bitte nach Regierungsbezirken und Landkreisen bzw. Städten, und nach den verschiedenen Förderkategorien aufschlüsseln)
2. Wie verteilt sich der Bestand sozial geförderter Wohnungen zum 31. Dezember 2024 und zum 31. Dezember 2025 auf verschiedene Eigentümer-Kategorien (kommunale und öffentliche Unternehmen, Genossenschaften, Private, Sonstige)?
3. Wie viele sozial geförderte Wohnungen wurden in den Jahren 2024 und 2025 fertiggestellt? (Bitte nach Regierungsbezirken und Landkreisen bzw. Städten, und nach den verschiedenen Förderkategorien aufschlüsseln)
4. Wie verteilen sich die fertiggestellten sozial geförderten Wohnungen in den Jahren 2024 und 2025 auf die verschiedenen Eigentümer-Kategorien? (Bitte nach Regierungsbezirken und Landkreisen bzw. Städten, und nach den verschiedenen Förderkategorien aufschlüsseln)
5. Wie verteilen sich die fertiggestellten sozial geförderten Wohnungen in den Jahren 2024 und 2025 auf die laut Förderrichtlinie möglichen Varianten inkl. der damit verbundenen Zeiträume der Mietpreis- und Belegungsbindung?
6. Wie viele Wohnungen konnten in den Jahren 2024 und 2025 aufgrund von fehlenden Mitteln nicht fertiggestellt werden?
7. Wie hoch ist die Kaltmiete der in den Jahren 2024 und 2025 fertiggestellten sozial geförderten Wohnungen im Durchschnitt?
8. Wie viele der 2024 und 2025 angemeldeten Bauvorhaben des sozial geförderten Wohnungsbaus sind bewilligt, im Bau oder bereits bezugsfertig?

**Wiesbaden, 07.07.2026**

Mirjam Glanz

Kaya Kinkel