



# Gesetz- und Verordnungsblatt

## für das Land Hessen

2026

Wiesbaden, den 9. Oktober 2026

Nr. 67

### Sechzehnte Verordnung zur Änderung der Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum\*

Vom 2. Oktober 2026

Aufgrund des § 2 Abs. 1 Satz 1 des Hessischen Verwaltungskostengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Januar 2004 (GVBl. I S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Juni 2018 (GVBl. S. 330), verordnet die Landesregierung:

#### Artikel 1

Die Anlage zu § 1 der Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum vom 19. November 2012 (GVBl. S. 484, 2013 S. 44), zuletzt geändert durch Verordnung vom 2. Oktober 2026 (GVBl. 2026 Nr. 66), wird wie folgt geändert:

1. In Nr. 7102 wird in Spalte 2 in Satz 2 nach dem Wort „Entwicklungszustand“ die Angabe „(§ 3 der Immobilienwertermittlungsverordnung)“ eingefügt.
2. Die Nr. 711 bis 71122 werden wie folgt gefasst:

| Nr.   | Gegenstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bemessungs-<br>grundlage | Gebühr<br>EUR |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                        | 4             |
| „711  | <b>Erhebung der Liegenschaften und Nachweis im Liegenschaftskataster</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                          |               |
| 7111  | <b>Festlegung neuer Flurstücksgrenzen und Bildung neuer Flurstücke durch örtliche Vermessung einschließlich der damit verbundenen Feststellung von Grenzpunkten,</b><br><br>jedoch nicht für lang gestreckte Anlagen, insbesondere nicht für Straßen, Gewässer und Bahnkörper von mehr als 100 m Streckenlänge |                          |               |
| 71111 | <b>bei koordinatenbasiertem Kataster-nachweis</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |               |

\* Ändert FFN 305-69

| Nr.          | Gegenstand                                                                                                               | Bemessungs-<br>grundlage                    | Gebühr<br>EUR |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------|
| 1            | 2                                                                                                                        | 3                                           | 4             |
| 711111       | örtliche und häusliche Bearbeitung                                                                                       |                                             |               |
| 7111111      | Grundgebühr                                                                                                              | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 3       |               |
| 7111112      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt                                                                                         | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 5 bis 7 |               |
| 7111113      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 1200, 2000 oder 2100                | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 8       |               |
| 7111114      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 2200, 3000, 3100, 3200 oder<br>3300 | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 9       |               |
| 7111115      | jeder abgemarkte Grenzpunkt<br>einschließlich der Aufwendungen für<br>das Abmarkungsmaterial                             |                                             | 20            |
| 711112       | Übernahme in das Liegenschaftskatas-<br>ter                                                                              | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 10      |               |
| <b>71112</b> | <b>bei messwertbasiertem Katasternach-<br/>weis</b>                                                                      |                                             |               |
| 711121       | örtliche und häusliche Bearbeitung                                                                                       |                                             |               |
| 7111211      | Grundgebühr                                                                                                              | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 4       |               |
| 7111212      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt                                                                                         | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 5 bis 7 |               |
| 7111213      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 1200, 2000 oder 2100                | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 8       |               |
| 7111214      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 2200, 3000, 3100, 3200 oder<br>3300 | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 9       |               |

| Nr.         | Gegenstand                                                                                                                                                                                                                                                  | Bemessungs-<br>grundlage               | Gebühr<br>EUR |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|
| 1           | 2                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                      | 4             |
| 7111215     | jeder abgemarkte Grenzpunkt<br>einschließlich der Aufwendungen für das<br>Abmarkungsmaterial                                                                                                                                                                |                                        | 20            |
| 711122      | Übernahme in das Liegenschaftskataster                                                                                                                                                                                                                      | Anlage 2,<br>Staffel A 1,<br>Spalte 11 |               |
| <b>7112</b> | <b>Festlegung neuer Flurstücksgrenzen<br/>und Bildung neuer Flurstücke ohne<br/>örtliche Vermessung,</b><br><br>jedoch nicht für lang gestreckte Anlagen,<br>insbesondere nicht für Straßen, Gewässer<br>und Bahnkörper von mehr als 100 m<br>Streckenlänge |                                        |               |
| 71121       | häusliche Bearbeitung                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |               |
| 711211      | Grundgebühr                                                                                                                                                                                                                                                 | Anlage 2,<br>Staffel A 2,<br>Spalte 3  |               |
| 711212      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt                                                                                                                                                                                                                            | Anlage 2,<br>Staffel A 2,<br>Spalte 4  |               |
| 71122       | Übernahme in das Liegenschaftskataster                                                                                                                                                                                                                      | Anlage 2,<br>Staffel A 2,<br>Spalte 5" |               |

3. Nr. 71132 wird aufgehoben.

4. Die bisherige Nr. 71133 wird Nr. 71132.

5. In Nr. 711411 wird in Spalte 4 die Angabe „230 bis 750“ durch „280 bis 900“ ersetzt.

6. In Nr. 711412 wird in Spalte 4 die Angabe „115 bis 600“ durch „140 bis 720“ ersetzt.

7. Die Nr. 7115 bis 71162 werden durch die folgenden Nr. 7115 bis 711522 ersetzt:

| Nr.          | Gegenstand                                                                                                                                          | Bemessungs-<br>grundlage | Gebühr<br>EUR |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|
| 1            | 2                                                                                                                                                   | 3                        | 4             |
| <b>„7115</b> | <b>Feststellung von Grenzpunkten oder<br/>Festlegung neuer Grenzpunkte in be-<br/>stehenden Flurstücksgrenzen ohne<br/>Bildung neuer Flurstücke</b> |                          |               |

| Nr.          | Gegenstand                                                                                                               | Bemessungs-<br>grundlage            | Gebühr<br>EUR |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| 1            | 2                                                                                                                        | 3                                   | 4             |
| <b>71151</b> | <b>bei koordinatenbasiertem Kataster-<br/>nachweis</b>                                                                   |                                     |               |
| 711511       | örtliche und häusliche Bearbeitung                                                                                       |                                     |               |
| 7115111      | Grundgebühr                                                                                                              | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 3 |               |
| 7115112      | jeder festgestellte Grenzpunkt                                                                                           | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 5 |               |
| 7115113      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt                                                                                         | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 7 |               |
| 7115114      | jeder abgemarkte Grenzpunkt<br>einschließlich der Aufwendungen für das<br>Abmarkungsmaterial                             |                                     | 20            |
| 711512       | Übernahme in das Liegenschaftskataster                                                                                   | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 8 |               |
| <b>71152</b> | <b>bei messwertbasiertem Katasternach-<br/>weis</b>                                                                      |                                     |               |
| 711521       | örtliche und häusliche Bearbeitung                                                                                       |                                     |               |
| 7115211      | Grundgebühr                                                                                                              | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 4 |               |
| 7115212      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 1200, 2000 oder 2100                | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 5 |               |
| 7115213      | jeder festgestellte Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoor-<br>dinaten 2200, 3000, 3100, 3200 oder<br>3300 | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 6 |               |
| 7115214      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt                                                                                         | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 7 |               |
| 7115215      | jeder abgemarkte Grenzpunkt<br>einschließlich der Aufwendungen für das<br>Abmarkungsmaterial                             |                                     | 20            |

| Nr.    | Gegenstand                             | Bemessungs-<br>grundlage             | Gebühr<br>EUR |
|--------|----------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| 1      | 2                                      | 3                                    | 4             |
| 711522 | Übernahme in das Liegenschaftskataster | Anlage 2,<br>Staffel B,<br>Spalte 9" |               |

8. Die bisherigen Nr. 7117 bis 71172 werden Nr. 7116 bis 71162.
9. Die bisherige Nr. 7118 wird Nr. 7117 und in Spalte 2 wird die Angabe „7111, 7115 oder 7117“ durch „71111, 71112, 7115 oder 7116“ ersetzt.
10. Die bisherige Nr. 71181 wird Nr. 71171 und in Spalte 2 wird die Angabe „7111, 7115 oder 7117“ durch „71111, 71112, 7115 oder 7116“ sowie in Spalte 3 die Angabe „711111, 711511 oder 71171“ durch „711111, 711121, 711511, 711521 oder 71161“ ersetzt.
11. Die bisherige Nr. 71182 wird Nr. 71172 und wie folgt gefasst:

| Nr.    | Gegenstand                                                                                                                                                                       | Bemessungs-<br>grundlage                                   | Gebühr<br>EUR |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| 1      | 2                                                                                                                                                                                | 3                                                          | 4             |
| „71172 | Bei außergewöhnlichem Mehraufwand wegen eines widersprüchlichen oder versagenden Katasternachweises, je nach Umfang des Mehraufwandes zusätzlich zu 71111, 71112, 7115 oder 7116 | bis zu 30 % von 711111, 711121, 711511, 711521 oder 71161“ |               |

12. In Nr. 7131 wird in Spalte 4 die Angabe „26“ durch „28,50“ ersetzt.
13. In Nr. 7132 wird in Spalte 4 die Angabe „25,50“ durch „28“ ersetzt.
14. In Nr. 7133 wird in Spalte 4 die Angabe „22“ durch „24“ ersetzt.
15. In Nr. 7134 wird in Spalte 4 die Angabe „16,25“ durch „18,25“ ersetzt.
16. Die Anlage 2 zum Verwaltungskostenverzeichnis Nr. 711 und 712 wird wie folgt gefasst:

„Anlage 2

zum Verwaltungskostenverzeichnis Nr. 711 und 712

**Staffel A 1**

| Zeile | Wert der Vermessungsfläche | Grundgebühr bei                         |                                      | jeder neu festgelegte Grenzpunkt    |                                      |                             | jeder festgestellte Grenzpunkt mit der Genauigkeitsstufe der Lagekoordinaten |                                  | Übernahme in das Liegenschaftskataster bei |                                      |
|-------|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|
|       |                            | koordinaten-basiertem Kataster-nachweis | messwert-basiertem Kataster-nachweis | für den 1. bis 30. neuen Grenzpunkt | für den 31. bis 60. neuen Grenzpunkt | ab dem 61. neuen Grenzpunkt | 1200, 2000 oder 2100                                                         | 2200, 3000, 3100, 3200 oder 3300 | koordinaten-basiertem Kataster-nachweis    | messwert-basiertem Kataster-nachweis |
|       | bis unter EUR              | Gebühr in EUR                           |                                      |                                     |                                      |                             |                                                                              |                                  |                                            |                                      |
| 1     | 2                          | 3                                       | 4                                    | 5                                   | 6                                    | 7                           | 8                                                                            | 9                                | 10                                         | 11                                   |
| 1     | 2 500                      | 2035                                    | 2525                                 | 155                                 | 125                                  | 95                          | 155                                                                          | 315                              | 310                                        | 415                                  |
| 2     | 5 000                      | 2135                                    | 2650                                 | 165                                 | 130                                  | 100                         | 165                                                                          | 330                              | 325                                        | 435                                  |
| 3     | 10 000                     | 2200                                    | 2725                                 | 165                                 | 135                                  | 105                         | 165                                                                          | 340                              | 335                                        | 450                                  |
| 4     | 25 000                     | 2340                                    | 2905                                 | 180                                 | 145                                  | 110                         | 180                                                                          | 360                              | 355                                        | 475                                  |
| 5     | 50 000                     | 2545                                    | 3155                                 | 195                                 | 155                                  | 120                         | 195                                                                          | 395                              | 390                                        | 520                                  |
| 6     | 100 000                    | 2745                                    | 3410                                 | 210                                 | 170                                  | 130                         | 210                                                                          | 425                              | 420                                        | 560                                  |
| 7     | 150 000                    | 2950                                    | 3660                                 | 225                                 | 180                                  | 140                         | 225                                                                          | 455                              | 450                                        | 600                                  |
| 8     | 250 000                    | 3155                                    | 3915                                 | 240                                 | 195                                  | 145                         | 240                                                                          | 490                              | 480                                        | 645                                  |
| 9     | 500 000                    | 3460                                    | 4295                                 | 265                                 | 215                                  | 160                         | 265                                                                          | 535                              | 525                                        | 705                                  |
| 10    | 750 000                    | 3665                                    | 4545                                 | 280                                 | 225                                  | 170                         | 280                                                                          | 565                              | 560                                        | 745                                  |
| 11    | 1 000 000                  | 3865                                    | 4800                                 | 295                                 | 240                                  | 180                         | 295                                                                          | 600                              | 590                                        | 790                                  |
| 12    | 2 000 000                  | 4070                                    | 5050                                 | 310                                 | 250                                  | 190                         | 310                                                                          | 630                              | 620                                        | 830                                  |
| 13    | 5 000 000                  | 4375                                    | 5430                                 | 335                                 | 270                                  | 205                         | 335                                                                          | 675                              | 665                                        | 890                                  |
| 14    | ab 5 000 000               | 4985                                    | 6185                                 | 380                                 | 305                                  | 235                         | 380                                                                          | 770                              | 760                                        | 1015                                 |

## **Zu Staffel A 1**

### **1. Ermittlung der Gebühr**

Die Gebühren sind abhängig

- vom Wert der Vermessungsfläche und der Grundgebühr nach Spalte 3 oder 4,
- vom Wert der Vermessungsfläche und jeweils von der Summe der neu festgelegten und der festgestellten Grenzpunkte nach den Spalten 5 bis 9 und
- vom Wert der Vermessungsfläche und der Gebühr für die Übernahme in das Liegenschaftskataster nach Spalte 10 oder 11

zu ermitteln.

### **2. Vermessungsfläche**

Die Vermessungsfläche setzt sich aus den Flächen der neu gebildeten Flurstücke zusammen.

Jedes Flurstück, das im Rahmen einer Zerlegung neu gebildet wird und dessen Fläche 75 % der Fläche seines Ursprungsflurstücks übersteigt, bleibt bei der Ermittlung der Vermessungsfläche unberücksichtigt.

Bei einer Vermessung, die der Durchführung eines vereinfachten Umlegungsverfahrens oder Grenzbereinigungsverfahrens dient, ist die Vermessungsfläche anzusetzen, die sich bei einer Bearbeitung der Vermessung als Zerlegungsvermessung ergeben würde.

### **3. Wert der Vermessungsfläche**

Der Wert der Vermessungsfläche ist das Produkt aus dem Bodenwert und der auf volle Quadratmeter auf- oder abgerundeten Vermessungsfläche ( $\text{Wert der Vermessungsfläche} = \text{Bodenwert} \cdot \text{Vermessungsfläche}$ ). Bei der Berechnung ist die Vermessungsfläche mindestens mit einem Quadratmeter anzusetzen.

Liegt die Vermessungsfläche in mehreren Bodenwertzonen, ist zunächst für jede Teilfläche der Wert gesondert zu ermitteln. Der Wert der Vermessungsfläche ergibt sich in diesen Fällen als Summe der einzelnen Werte der Teilflächen.

### **4. Qualität des Katasternachweises**

Ein koordinatenbasierter Katasternachweis liegt vor, wenn die Lagekoordinaten sämtlicher für die Festlegung der neuen Grenzen zu untersuchenden alten Grenzpunkte die Genauigkeitsstufe 1200, 2000 oder 2100 besitzen. In den übrigen Fällen gilt der Katasternachweis kostenrechtlich als messwertbasiert.

Für den Umfang der für die Festlegung der neuen Grenzen zu untersuchenden alten Grenzpunkte gilt Folgendes:

Um einen neuen Grenzpunkt in eine bestehende Grenze einzufügen, werden die beiden Grenzpunkte, die im Grenzverlauf dem neuen Grenzpunkt unmittelbar benachbart sind, untersucht. Grenzpunkte, die die Geometrie der bestehenden Grenze nicht definieren, können dabei unberücksichtigt bleiben. Sofern eine neue Grenze an einem bestehenden Grenzpunkt anschließt, wird dieser untersucht.

## 5. Genauigkeitsstufe der Lagekoordinaten eines Grenzpunktes

Die Genauigkeitsstufe der Lagekoordinaten eines Grenzpunktes ergibt sich aus dem zum Zeitpunkt der Vermessung im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Wert nach dem Objektkartenkatalog. Sind im Liegenschaftskataster zu dem Grenzpunkt mehrere Lagekoordinaten mit unterschiedlichen Genauigkeitsstufen nachgewiesen, wird der Gebührenbemessung die beste Genauigkeitsstufe davon zugrunde gelegt.

**Staffel A 2**

| Zeile | Wert der Vermessungsfläche | Grundgebühr   | jeder neu festgelegte Grenzpunkt | Übernahme in das Liegenschaftskataster |
|-------|----------------------------|---------------|----------------------------------|----------------------------------------|
|       | bis unter EUR              | Gebühr in EUR |                                  |                                        |
| 1     | 2                          | 3             | 4                                | 5                                      |
| 1     | 2 500                      | 740           | 70                               | 275                                    |
| 2     | 5 000                      | 775           | 75                               | 290                                    |
| 3     | 10 000                     | 800           | 75                               | 295                                    |
| 4     | 25 000                     | 850           | 80                               | 315                                    |
| 5     | 50 000                     | 925           | 90                               | 345                                    |
| 6     | 100 000                    | 1000          | 95                               | 370                                    |
| 7     | 150 000                    | 1075          | 100                              | 400                                    |
| 8     | 250 000                    | 1145          | 110                              | 425                                    |
| 9     | 500 000                    | 1260          | 120                              | 470                                    |
| 10    | 750 000                    | 1330          | 125                              | 495                                    |
| 11    | 1 000 000                  | 1405          | 135                              | 525                                    |
| 12    | 2 000 000                  | 1480          | 140                              | 550                                    |
| 13    | 5 000 000                  | 1590          | 150                              | 590                                    |
| 14    | ab 5 000 000               | 1815          | 170                              | 675                                    |

### Zu Staffel A 2

#### 1. Ermittlung der Gebühr

Die Gebühren sind abhängig

- vom Wert der Vermessungsfläche und der Grundgebühr nach Spalte 3,
- vom Wert der Vermessungsfläche und von der Summe der neu festgelegten Grenzpunkte nach Spalte 4 und
- vom Wert der Vermessungsfläche und der Gebühr für die Übernahme in das Liegenschaftskataster nach Spalte 5

zu ermitteln.

## **2. Vermessungsfläche**

Die Vermessungsfläche setzt sich aus den Flächen der neu gebildeten Flurstücke zusammen.

Jedes Flurstück, das im Rahmen einer Zerlegung neu gebildet wird und dessen Fläche 75 % der Fläche seines Ursprungsflurstücks übersteigt, bleibt bei der Ermittlung der Vermessungsfläche unberücksichtigt.

Bei einer Vermessung, die der Durchführung eines vereinfachten Umlegungsverfahrens oder Grenzbereinigungsverfahrens dient, ist die Vermessungsfläche anzusetzen, die sich bei einer Bearbeitung der Vermessung als Zerlegungsvermessung ergeben würde.

## **3. Wert der Vermessungsfläche**

Der Wert der Vermessungsfläche ist das Produkt aus dem Bodenwert und der auf volle Quadratmeter auf- oder abgerundeten Vermessungsfläche ( $\text{Wert der Vermessungsfläche} = \text{Bodenwert} * \text{Vermessungsfläche}$ ). Bei der Berechnung ist die Vermessungsfläche mindestens mit einem Quadratmeter anzusetzen.

Liegt die Vermessungsfläche in mehreren Bodenwertzonen, ist zunächst für jede Teilfläche der Wert gesondert zu ermitteln. Der Wert der Vermessungsfläche ergibt sich in diesen Fällen als Summe der einzelnen Werte der Teilflächen.

**Staffel B**

| Zeile | Bodenwert                       | Grundgebühr<br>bei                                 |                                                 | jeder festgestellte<br>Grenzpunkt<br>mit der Genauigkeitsstufe<br>der Lagekoordinaten |                                        | jeder neu<br>festgelegte<br>Grenzpunkt | Übernahme in das<br>Liegenschaftskataster<br>bei   |                                                 |
|-------|---------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|       |                                 | koordinaten-<br>basiertem<br>Kataster-<br>nachweis | messwert-<br>basiertem<br>Kataster-<br>nachweis | 1200, 2000<br>oder<br>2100                                                            | 2200, 3000,<br>3100, 3200<br>oder 3300 |                                        | koordinaten-<br>basiertem<br>Kataster-<br>nachweis | messwert-<br>basiertem<br>Kataster-<br>nachweis |
|       | bis unter<br>EUR/m <sup>2</sup> | Gebühr in EUR                                      |                                                 |                                                                                       |                                        |                                        |                                                    |                                                 |
| 1     | 2                               | 3                                                  | 4                                               | 5                                                                                     | 6                                      | 7                                      | 8                                                  | 9                                               |
| 1     | 10                              | 1300                                               | 1590                                            | 155                                                                                   | 315                                    | 90                                     | 245                                                | 335                                             |
| 2     | 50                              | 1365                                               | 1670                                            | 165                                                                                   | 330                                    | 95                                     | 255                                                | 350                                             |
| 3     | 100                             | 1415                                               | 1735                                            | 170                                                                                   | 345                                    | 100                                    | 265                                                | 365                                             |
| 4     | 200                             | 1480                                               | 1815                                            | 175                                                                                   | 360                                    | 105                                    | 280                                                | 380                                             |
| 5     | 300                             | 1545                                               | 1890                                            | 185                                                                                   | 375                                    | 105                                    | 290                                                | 400                                             |
| 6     | 400                             | 1610                                               | 1970                                            | 190                                                                                   | 390                                    | 110                                    | 305                                                | 415                                             |
| 7     | 500                             | 1675                                               | 2050                                            | 200                                                                                   | 405                                    | 115                                    | 315                                                | 430                                             |
| 8     | 600                             | 1730                                               | 2115                                            | 205                                                                                   | 420                                    | 120                                    | 325                                                | 445                                             |
| 9     | 700                             | 1795                                               | 2195                                            | 215                                                                                   | 435                                    | 125                                    | 340                                                | 460                                             |
| 10    | 800                             | 1845                                               | 2260                                            | 220                                                                                   | 445                                    | 130                                    | 350                                                | 475                                             |
| 11    | 900                             | 1910                                               | 2335                                            | 230                                                                                   | 465                                    | 130                                    | 360                                                | 490                                             |
| 12    | 1000                            | 1975                                               | 2415                                            | 235                                                                                   | 480                                    | 135                                    | 370                                                | 510                                             |
| 13    | 1500                            | 2065                                               | 2530                                            | 245                                                                                   | 500                                    | 145                                    | 390                                                | 535                                             |
| 14    | 2000                            | 2130                                               | 2610                                            | 255                                                                                   | 515                                    | 150                                    | 400                                                | 550                                             |
| 15    | 2500                            | 2225                                               | 2720                                            | 265                                                                                   | 540                                    | 155                                    | 420                                                | 575                                             |
| 16    | 5000                            | 2340                                               | 2860                                            | 280                                                                                   | 565                                    | 160                                    | 440                                                | 605                                             |
| 17    | 7500                            | 2470                                               | 3020                                            | 295                                                                                   | 600                                    | 170                                    | 465                                                | 635                                             |
| 18    | ab 7500                         | 2600                                               | 3180                                            | 310                                                                                   | 630                                    | 180                                    | 490                                                | 670                                             |

**Zu Staffel B****1. Ermittlung der Gebühr**

Die Gebühren sind abhängig

- vom Bodenwert und der Grundgebühr nach Spalte 3 oder 4,
- vom Bodenwert und jeweils von der Summe der festgestellten und der neu festgelegten Grenzpunkte nach den Spalten 5 bis 7 und
- vom Bodenwert und der Gebühr für die Übernahme in das Liegenschaftskataster nach Spalte 8 oder 9

zu ermitteln.

**2. Bodenwert**

Liegen die festgestellten und die neu festgelegten Grenzpunkte in mehreren Bodenwertzonen oder auf der Grenze von mehreren Bodenwertzonen, so ist das arithmetische Mittel dieser Bodenwerte zugrunde zu legen.

**3. Qualität des Katasternachweises**

Ein koordinatenbasierter Katasternachweis liegt vor, wenn die Lagekoordinaten sämtlicher festgestellter Grenzpunkte die Genauigkeitsstufe 1200, 2000 oder 2100 besitzen. In den übrigen Fällen gilt der Katasternachweis kostenrechtlich als messwertbasiert.

**4. Genauigkeitsstufe der Lagekoordinaten eines Grenzpunktes**

Die Genauigkeitsstufe der Lagekoordinaten eines festgestellten Grenzpunktes ergibt sich aus dem zum Zeitpunkt der Vermessung im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Wert nach dem Objektartenkatalog. Sind im Liegenschaftskataster zu dem Grenzpunkt mehrere Lagekoordinaten mit unterschiedlichen Genauigkeitsstufen nachgewiesen, wird der Gebührenbemessung die beste Genauigkeitsstufe davon zugrunde gelegt.“

**Artikel 2**

Diese Verordnung tritt am 1. Dezember 2026 in Kraft.

Wiesbaden, den 2. Oktober 2026

Hessische Landesregierung

Der Ministerpräsident

Rhein

Der Minister für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum

Mansoori

Der Minister der Finanzen

Prof. Dr. Lorz

---

Hessische Staatskanzlei

