



HESSISCHER LANDTAG

24. 07. 2006

Kleine Anfrage

der Abg. Schmitt, Fuhrmann, Kahl, May, Pighetti
und Rudolph (SPD) vom 16.05.2006

betreffend Veräußerung landeseigener Immobilien
und Beteiligungen

und

Antwort

des Ministers der Finanzen

Die Kleine Anfrage beantworte ich wie folgt:

Frage: Welche Notariate beurkundeten seit dem 1. Januar 2005 welche Käufe und Verkäufe landeseigener Liegenschaften und Beteiligungen?

Die Frage wird für den Ressortbereich des Hessischen Ministeriums der Finanzen beantwortet, da dort die ganz überwiegende Zahl von Käufen und Verkäufen landeseigener Liegenschaften und Beteiligungen getätigt wird.

In 2005 wurden folgende Grundstücksankäufe und -verkäufe bzw. Erwerbe und Veräußerungen von Beteiligungen beurkundet:

Grundstücke	Notariat	Amtssitz des Notars
Bad Hersfeld, Lutherstr. 1	Wolf-Rüdiger Schultze	Bad Hersfeld
Bad Hersfeld, Lutherstr. 2	Jürgen Stenschke	Bad Hersfeld
Bad Hersfeld, Kurpark	Tilo Scheurmann	Bad Hersfeld
Bad Nauheim, Kommunalisierung Staatsbad	Joachim Meyer	Bad Nauheim
Berlin, Ebertstr. 16/Voß-Str. 13	Dr. Detlef Schmidt	Berlin
Borken, Krausgasse 30	Markus Heidemann	Berlin
Darmstadt, Rodingweg 9	Fritz Bergemann-Gorski	Reinheim
Darmstadt, Zeughausstr. 2-4	Erwin Falk	Darmstadt
Darmstadt, Zeughausstr. 2-4 Parkplatz	Thomas Post	Darmstadt
Driedorf, Turmstr./Junkerwies	Joachim Heister	Herborn
Fulda, Heinrich-von-Bibra-Platz 3	Klaus E. Hutzler	Fulda
Gießen, Ostanlage 9-11	Friedrich Schmidt	Gießen
Homburg, Sandweg 1	Markus Heidemann	Berlin
Kassel, Breitscheidstr. 72	Notariat Hoffmann, Zeidler und Kollegen	Kassel
Kassel, Ehlerer Str. 25	Reinhard Richter	Kassel
Kassel, Thomeestr. 3	Hans-Peter Berlipp	Kassel
Langen, Elisabethenstr. 63	Axel H. Mönch	Langen
Neuhof, Hattenhofer Str. 10	Thomas Gaul	Neuhof
Niederzwehren, Knorrstr. 38	Dr. Sebastian Schütz	Berlin
Offenbach, Luisenstr. 19	Dr. Henning Eismann	Frankfurt
Rotenburg a.d.Fulda, Im Heienbach 21-27	Dieter Wepler	Fulda
Schlangenbad, Rheumazentrum	Reinhard Claus	Wiesbaden
Sontra, Neues Tor 8	Heinz-Jürgen Ries	Schwalmstadt
Wetzlar, Brühlsbachstr. 2a	Johannes Pfromm	Berlin

Wiesbaden, Bierstadter Str. 2	Rolf Thüsing	Wiesbaden
Wiesbaden, Gustav-Freytag-Str. 1	Prof. Dr. Ulrich Baur	Wiesbaden
Wiesbaden, Paulinenstr. 5	Peter-Detlef Westerwelle	Wiesbaden
Wiesbaden, Paulinenstr. 7	Dr. Gerold Buschlinger	Wiesbaden
Wiesbaden, Rheinbahnstraße 2	Dr. Thomas Betzler	Wiesbaden
Zierenberg, Jugendhof	Hans-Georg Süße	Kassel
Portfolioverkauf 2005	Wolfgang Hanf	Frankfurt
Beteiligungen		
Regionalpark Ballungsraum RheinMain gGmbH, Flörsheim	Dr. Wolfgang Thiersch	Hochheim
Heizkraftwerk Gießen GmbH	Dr. Klaus Krämer	Gießen
Universitätsklinikum Gießen und Marburg GmbH	Dr. Klaus Macht	Bad Neustadt an der Saale
Flughafen Frankfurt-Hahn GmbH	Jürgen Scherzer	Frankfurt

In **2006** wurden bisher folgende Grundstücksankäufe und -verkäufe bzw. Erwerbe und Veräußerungen von Beteiligungen beurkundet:

Grundstücke	Notariat	Amtssitz des Notars
Bad Hersfeld, Klinik am Hainberg	Jürgen Stenschke	Bad Hersfeld
Bad Wildungen, Goeckestr. 38	Götz-Werner von Fromberg	Hannover
Frankfurt, Friedrich-Wilhelm-von-Steuben-Str. 2	Georg von Rosenthal	Frankfurt
Frankfurt, Rossittener Str. 21-23	Dr. Armin Nast	Berlin
Harleshausen, Aspenstr. 14	Reinhard Richter	Kassel
Hessisch-Lichtenau, Lenoirstr. 1-5	Markus Heidemann	Berlin
Hochheim, Kirchstr. 23-25	Dieprand von Schlabrendorff	Wiesbaden
Limburg, Offheimer Weg 44	Dr. Sebastian Schütz	Berlin
Schwalmstadt-Ziegenhain, Landgraf-Philipp-Straße	Dr. Sebastian Schütz	Berlin
Schwalmstadt-Ziegenhain, Am Großen Wallgraben 38	Dr. Sebastian Schütz	Berlin
Wetzlar, Schanzenfeldstr.	Thomas Endres	Wetzlar
Wiesbaden, Hasengarten- str. 24	Claus Wagner	Wiesbaden
Wiesbaden, Mainzer Str. 21	Marianne Kraatz	Kronberg/Ts.
Wiesbaden, Viktoriastr. 41	Gerhard Bruch	Wiesbaden
Beteiligungen		
HIM GmbH	Johann Jonetzki	Hamburg
Nassauische Heimstätte	Olaf Meister	Offenbach

Abschließend ist darauf hinzuweisen, dass bei Grundstücks- und Beteiligungsverkäufen die Notarwahl üblicherweise dem Käufer obliegt und das Land hierauf keinen Einfluss hat.

So resultiert die mehrfache Nennung des Notariats Dr. Sebastian Schütz, Berlin, beispielsweise auf der Empfehlung des Auktionshauses an die Käufer im Rahmen der Versteigerung von Landesliegenschaften.

Wiesbaden, 17. Juli 2006

Karlheinz Weimar