



HESSISCHER LANDTAG

Kleine Anfrage

Mirjam Glanz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Kaya Kinkel (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Jürgen Frömmrich (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Katy Walther (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

Sozialer Wohnungsbau: Förderbedarfe im Förderjahr 2025

Vorbemerkung:

Der Mangel an Mitteln für den Sozialen Wohnungsbau in Hessen beschäftigt die Branche weiter. Nach wie vor stellen sich viele Fragen, für welche Förderzwecke und Unternehmen sich in Zukunft noch Mittel innerhalb der Sozialen Wohnraumförderung in die Wirtschaftlichkeitsrechnungen einplanen lassen.

Wir fragen die Landesregierung:

1. Welche Förderbedarfe in welcher Höhe wurden im Förderjahr 2025 angemeldet? (Bitte nach Kommunen sowie Neubau – geringe Einkommen, Neubau – mittlere Einkommen, Modernisierung von Mietwohnungen, Studentisches Wohnen, selbstgenutzter Wohnraum aufschlüsseln)
2. Welche Fördersummen in welcher Höhe wurden im Förderjahr 2025 positiv beschieden? (Bitte nach Kommunen sowie Neubau – geringe Einkommen, Neubau – mittlere Einkommen, Modernisierung von Mietwohnungen, Studentisches Wohnen, selbstgenutzter Wohnraum aufschlüsseln)
3. Welche Laufzeiten in der Sozialbindung wurden unter den positiv beschieden Wohneinheiten vereinbart? (Bitte die Anzahl der Wohneinheiten je vereinbarter Sozialbindungsdauer darstellen)
4. Wie groß waren die positiv beschiedenen Wohneinheiten im Förderjahr 2025 im Durchschnitt? (In Quadratmetern)
5. Welche Daten muss die Landesregierung im Rahmen der Berichtspflicht zur Kofinanzierung in der sozialen Wohnraumförderung an die Bundesregierung ermitteln und weitergeben?
6. Wie teilen sich die positiv beschiedenen Förderbeträge im Förderjahr 2025 in Summe auf unterschiedliche Antragsteller auf? (Bitte aufschlüsseln nach: Kommunale und öffentliche Unternehmen, Genossenschaften, private Bauherren, Sonstige)
7. Wie viele neue geförderte Wohnungen wurden 2025 fertiggestellt?
8. Für wie viele Wohneinheiten wurde im Förderjahr 2025 Förderbedarf angemeldet, aber ein negativer Bescheid erteilt?

Wiesbaden, 15. Januar 2026

Mirjam Glanz

Kaya Kinkel

Katy Walther

Jürgen Frömmrich

