

Gesetz- und Verordnungsblatt

für das Land Hessen

1961	Ausgegeben zu Wiesbaden am 27. Juni 1961	Nr. 16
------	--	--------

Tag	Inhalt:	Seite
20. 6. 61	Zweite Verordnung über Gebiete mit geringer Wohnsiedlungstätigkeit im Sinne des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes	83
20. 6. 61	Erste Verordnung über die Freistellung von der Bodenverkehrsüberwachung	84
20. 6. 61	Zweite Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes	86
19. 6. 61	Verordnung über die zur Verfolgung von Ordnungswidrigkeiten nach § 156 des Bundesbaugesetzes zuständigen Behörden	86
19. 6. 61	Verordnung über Ausnahmen von der Anzeigepflicht nach § 26 Abs. 1 des Hessischen Wassergesetzes	86

Zweite Verordnung

über Gebiete mit geringer Wohnsiedlungstätigkeit im Sinne des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes

Vom 20. Juni 1961

Auf Grund des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes in der Fassung des § 172 Nr. 1 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (Bundesgesetzbl. I S. 341) wird verordnet:

§ 1

Zu den Gebieten mit geringer Wohnsiedlungstätigkeit im Sinne des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes gehören unbeschadet § 1 der Ersten Verordnung über Gebiete mit geringer Wohnsiedlungstätigkeit im Sinne des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes vom 15. Februar 1961 (GVBl. S. 45) die in der Anlage aufgeführten Gemeinden.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Wirkung vom 1. Januar 1961 in Kraft.

Wiesbaden, den 20. Juni 1961

Hessische Landesregierung

Der Ministerpräsident Der Minister des Innern
Zinn Schneider

Anlage zu § 1

Gemeinden mit geringer Wohnsiedlungstätigkeit im Sinne des § 12 a Abs. 7 des Grundsteuergesetzes

I. Regierungsbezirk Darmstadt

Landkreis Alsfeld

Eifa	Leusel
Elbenrod	Renzendorf
Groß-Eichen	Ruhlkirchen
Groß-Felda	Ruppertenrod
Lehnheim	

II. Regierungsbezirk Kassel

Landkreis Frankenberg

Altenlotheim

Landkreis Fritzlar-Homberg

Falkenberg	Waltersbrück
------------	--------------

Landkreis Hersfeld

Gethsemane	Lautenhausen
Hattenbach	Motzfeld

Landkreis Hofgeismar

Eberschütz	Stammen
Ehrsten	Trendelburg
Oedelsheim	Westuffeln

Landkreis Marburg

Ginseldorf

Landkreis Waldeck

Affoldern	Lelbach
Bergheim	Lengefeld
Böhne	Mandern
Braunau	Mehlen
Buhlen	Meininghausen
Dalwigkthal	Netze
Eimelrod	Neukirchen
Flechtdorf	Nieder-Werbe
Freienhagen, Stadt	Ottlar
Fürstenberg, Stadt	Rattlar
Goddelsheim	Rhena
Hemfurth	Vasbeck
Heringhausen	Wellen
Höringhausen	Wethen
Kohlgrund	Wirmighausen
Külte	

III. Regierungsbezirk Wiesbaden

Landkreis Biedenkopf

Herzhausen	Wiesenbach
------------	------------

Landkreis Limburg

Dorchheim	Oberselters
Hausen	Steinbach

Landkreis Schlüchtern

Oberzell

Untertaunuskreis

Bechtheim	Kröftel
Born	Laufenselden
Daisbach	Nieder-Oberrod
Eschenhahn	Zorn

Erste Verordnung über die Freistellung von der Bodenverkehrs- überwachung

Vom 20. Juni 1961

Auf Grund des § 19 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (Bundesgesetzbl. I S. 341) wird verordnet:

§ 1

Einer Genehmigung für den Bodenverkehr nach § 19 des Bundesbaugesetzes bedarf es in den in der Anlage aufgeführten Gemeinden nicht.

§ 2

Diese Verordnung tritt am 29. Juni 1961 in Kraft.

Wiesbaden, den 20. Juni 1961

Hessische Landesregierung

Der Ministerpräsident Der Minister des Innern
Zinn Schneider

Anlage zu § 1

Gemeinden ohne Bodenverkehrsüberwachung

I. Regierungsbezirk Darmstadt

Landkreis Alsfeld

Altenhain	Maulbach
Appenrod	Münch-Leusel
Arnshain	Nieder-Breidenbach
Bernsburg	Ober-Breidenbach
Bernsfeld	Ober-Gleen
Bieben	Ober-Ofleiden
Billertshausen	Ober-Ohmen
Bleidenrod	Ober-Seibertenrod
Bobenhausen II	Ober-Sorg
Büßfeld	Ohmes
Dannenrod	Otterbach
Deckenbach	Rainrod
Ehringshausen	Reibertenrod
Elpenrod	Reimenrod
Erbenhausen	Renzendorf
Ermenrod	Ruhlkirchen
Eudorf	Rüfenrod
Eulersdorf	Schadenbach
Fischbach	Schwabenrod
Gleimenhain	Seibelsdorf
Gontershausen	Sellnrod
Haarhausen	Strebendorf
Hainbach	Stumpertenrod
Heidelberg	Udenhausen
Heimertshausen	Unter-Seibertenrod
Helpershain	Unter-Sorg
Hergersdorf	Vadenrod
Höckersdorf	Vockenrod
Höingen	Wahlen
Hopfgarten	Wallersdorf
Ilsdorf	Wettsaasen
Kestrich	Windhausen
Köddingen	Wohnfeld
Lehrbach	Zeilbach

Landkreis Büdingen

Bellmuth	Einartshausen
Bingenheim	Eschenrod
Bisses	Fauerbach b. Nidda
Blofeld	Geiß-Nidda
Böß-Gesäß	Götzen
Borsdorf	Grund-Schwalheim
Burgbracht	Heegheim
Burkhards	Illnhausen
Busenborn	Kaulstoß
Calbach	Leidhecken
Diebach am Haag	Michelbach
Dudenrod	Michelnau
Eckartsborn	Mittel-Seemen
Effolderbach	Nieder-Seemen
Eichelsachsen	Ober-Lais

Orleshausen
Rudingshain
Schwickartshausen
Sichenhausen
Steinberg

Landkreis Gießen

Arnsburg	Nieder-Bessingen
Beltershain	Nonnenroth
Bettenhausen	Ober-Bessingen
Birklar	Ober-Hörgern
Climbach	Rabertshausen
Dorf-Güll	Reinhardshain
Eittingshausen	Rodheim
Göbelnrod	Röthges
Klein-Eichen	Stangenrod
Langd	Stockhausen
Lardenbach	Weitershain
Lindenstruth	Wetterfeld
Münster	Winnerod

Landkreis Lauterbach

Allmenrod	Ober-Wegfurth
Altenschlirf	Pfordt
Bannerod	Radmühl
Bermutshain	Rebgeshain
Dirlammen	Reichlos
Eichelhain	Reuters
Eichenrod	Rimbach
Engelrod	Rimlos
Feldkrücken	Rixfeld
Fleschenbach	Salz
Frauombach	Sandlofs
Gunzenau	Schadges
Hartershausen	Schlechtenwegen
Heisters	Sickendorf
Hemmen	Steinfurt
Hörgenau	Stockhausen
Holzsmühl	Üllershausen
Hopfmannsfeld	Unter-Schwarz
Közenhain	Unter-Wegfurth
Meiches	Vaitshain
Metzlos	Wernges
Metzlos-Gehaag	Willofs
Nieder-Stoll	Wünschen-Moos
Nösberts-Weidmoos	Zahmen

II. Regierungsbezirk Kassel

Landkreis Eschwege

Alberode	Mäckelsdorf
Archfeld	Markershausen
Breitzbach	Mitterode
Burghofen	Rambach
Eltmannsee	Rechtebach
Frauenborn	Renda
Friemen	Rittmannshausen
Gehau	Rodebach
Grandenborn	Stadthosbach
Hetzerode	Thurnhosbach
Holzhausen	Unhausen
Kirchhosbach	Wellingerode
Lüderbach	Willershausen

Landkreis Frankenberg

Allendorf b. Frankenau	Hüttenrode
Altenhaina	Kirchlotheim
Biebigshausen	Laisa
Bockendorf	Lehnhausen
Dainrode	Louisendorf
Dörnholzhausen	Mohnhausen
Ellershausen	Oberholzhausen
Ellnrode	Obernburg
Friedrichshausen	Oberwerba
Haddenberg	Rengershausen
Haine	Rodenbach
Halgehausen	Römershausen
Haubern	Wangershausen
Herbelhausen	Willersdorf
Hommershausen	Willershausen

Landkreis Fritzlar-Homberg

Allendorf	Betzigerode
Allmuthshausen	Bischhausen
Berge	Cappel
Berndshausen	Dickershausen

Dillich
Dorheim
Dorla
Elnrode
Freudenthal
Gilsa
Grebenhagen
Haarhausen
Haddamar
Hergetsfeld
Homburgshausen
Hundshausen
Kirchberg
Leuderode
Lützelwig
Mardorf
Mörshausen
Mosheim
Mühlbach
Mühlhausen
Neuenhain
Niederurff
Pfaffenhausen

Landkreis Hofgeismar

Arenborn
Beberbeck
Burguffeln
Carlsdorf
Deisel
Ersen
Friedrichsfeld
Grimelsheim
Haueda
Heisebeck

Landkreis Hünfeld

Betzenrod
Bodes
Dammersbach
Dittlofrod
Fischbach
Glaam
Gotthards
Großenmoor
Gruben
Grüsselbach
Hechelmannskirchen
Hermannspegel
Hünhan
Körnbach
Leibolz
Leimbach
Mahlerts
Malges
Mauers
Meisenbach
Mengers
Mittelaschenbach

Landkreis Marburg

Albshausen
Allna
Altenvers
Bärnsdorf
Brungershausen
Damm
Dilschhausen
Emsdorf
Erbenhausen
Erfurtshausen
Hassenhausen
Hermershausen
Hertingshausen
Himmelsberg
Holzhausen
Ilshausen
Josbach
Kehna
Kernbach
Langendorf
Leidenhofen
Nanz-Willershausen
Nesselbrunn
Niederwetter

Reddingshausen
Relbehausen
Reptich
Rockshausen
Rodemann
Römersberg
Roppershain
Rothelmshausen
Rückersfeld
Saasen
Schellbach
Schiffelborn
Schlierbach
Sipperhausen
Steindorf
Stolzenbach
Udenborn
Unshausen
Waßmuthshausen
Wehren
Welferode
Werkel
Wichdorf

Kelze
Mariendorf
Niedermeiser
Obermeiser
Ostheim
Schachten
Schöneberg
Sielen
Udenhausen
Zwergen

Molzbach
Müsenbach
Obraschenbach
Oberbreitzbach
Oberfeld
Obergruben
Oberrüst
Oberrombach
Oberweisenborn
Odensachsen
Reckrod
Rhina
Rimmels
Roßbach
Schletzenrod
Schlotzau
Setzelbach
Silges
Treischfeld
Unterstopfel
Wetzlos
Wölf

Oberndorf
Oberwalgern
Reddehausen
Reimershausen
Rodenhausen
Rollshausen
Roßberg
Rüdighelm
Schönbach
Schwabendorf
Schwarzenborn
Seelbach
Sichertshausen
Sindersfeld
Stausebach
Stedebach
Weiershausen
Weipoltshausen
Weitershausen
Wermertshausen
Winnen
Wolferode
Wolfskaute
Wollmar

Landkreis Meisungen

Albshausen
Altenbrunslar
Altenburg
Bergheim
Beuern
Bischofferode
Böddiger
Elbersdorf
Empfershausen
Günsterode
Harle
Heina
Helmshausen
Herlefeld
Hesserode
Heßlar
Hilgershausen

Konnefeld
Landefeld
Lobenhausen
Lohre
Melgershausen
Metzebach
Mörshausen
Nausis
Pfielle
Schnellrode
Schwarzenberg
Stolzhausen
Vockerode-Dinkelberg
Weidelbach
Wichte
Wolfertshausen
Wollrode

Landkreis Witzenhausen

Albshausen
Berge
Ellershausen
Ermschwerd
Harmuthsachsen
Hasselbach
Hebshausen
Hermannrode
Hollstein
Hopfelde
Hubenrode

Kleinvach
Marzhausen
Neuseesen
Quentel
Retterode
Sankt Ottilien
Trubenhausen
Uengsterode
Weiden
Wollstein

Landkreis Ziegenhain

Appenhain
Asterode
Christerode
Dittershausen
Florshain
Frankenhain
Gebersdorf
Gehau
Görzhain
Gungelshausen
Hattendorf
Hatterode
Hauptschwenda
Hausen
Heimbach
Ibra
Immichenhain
Itzenhain
Kleinropperhausen
Lanertshausen
Leimbach
Leimfeld
Lingelbach

Linsingen
Machtlos
Mengersberg
Michelsberg
Nausis
Oberjossa
Olberode
Ottrau
Ransbach
Rörshain
Rückerhausen
Salmshausen
Schönborn
Schorbach
Sebbeterode
Seigertshausen
Siebertshausen
Todenhausen
Wahlshausen
Weißenborn
Winterscheid
Zella

III. Regierungsbezirk Wiesbaden**Landkreis Gelnhausen**

Alsberg außer
Ortsteil Hausen
Bößgesäß
Helfersdorf
Hettersroth
Katholisch-Willenroth
Kirchbracht
Leisenwald
Mauswinkel
Mosborn

Oberreichenbach
Obersotzbach
Radmühl
Spielberg
Streitberg
Untersotzbach
Völzberg
Waldensberg
Wettges

Landkreis Schlüchtern

Ahlersbach
Bellings
Breitenbach
Breunings
Gundhelm
Hintersteinau
Hohenzell
Kerbersdorf
Klosterhöfe

Kressenbach
Neuengronau
Oberkalbach
Reinhards
Sarrod
Seidenroth
Wahlert
Weiperz
Züntersbach

**Zweite Verordnung
zur Durchführung des Bundesbaugesetzes
Vom 20. Juni 1961**

Auf Grund der §§ 9 Abs. 2, 147 Abs. 2 und 173 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (Bundesgesetzbl. I S. 341) und des Art. 107 der Verfassung des Landes Hessen wird verordnet:

§ 1

Zulässigkeit von Festsetzungen
im Bebauungsplan

In den Bebauungsplan können auch Festsetzungen über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen sowie über den Schutz und die Erhaltung von Bau- und Naturdenkmälern aufgenommen werden.

§ 2

Weitergelten von Bauleitplänen

Die auf Grund des § 8 des Aufbaugesetzes vom 25. Oktober 1948 (GVBl. S. 139) in der Fassung der Gesetze vom 15. Januar 1949 (GVBl. S. 9) und vom 23. November 1949 (GVBl. S. 164) aufgestellten rechtswirksamen Bauleitpläne nach § 2 Abs. 2 Nr. 1 (Flächennutzungsplan) und Nr. 2 (Generalbebauungsplan) des Aufbaugesetzes gelten als Flächennutzungspläne im Sinne des § 5 des Bundesbaugesetzes fort, soweit sie nicht gemäß § 173 Abs. 3 des Bundesbaugesetzes als Bebauungspläne gelten.

§ 3

Zuständigkeiten

(1) Höhere Verwaltungsbehörde im Sinne des Bundesbaugesetzes ist der Regierungspräsident.

(2) Auf den Minister des Innern werden übertragen

1. für den Bereich der kreisfreien Städte die Aufgaben der höheren Verwaltungsbehörde nach § 6 Abs. 1 bis 4 des Bundesbaugesetzes,
2. außerdem für den Bereich der Stadt Frankfurt (Main) die Aufgaben der höheren Verwaltungsbehörde nach § 11, § 16 Abs. 1 Sätze 2 und 3, § 17 Abs. 1 Satz 3 und Abs. 3, § 19 Abs. 4 Satz 2, § 25 Abs. 1 Satz 1 und Abs. 4, § 26 Abs. 1 Satz 1, § 31 Abs. 2, § 36 Abs. 1 Satz 2 und Abs. 2, § 37 Abs. 1 und 2, § 125 Abs. 2 Sätze 1 und 3 und § 173 Abs. 1 Satz 2 des Bundesbaugesetzes.

(3) Zuständige Behörde im Sinne des § 17 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes ist der Regierungspräsident, für die Stadt Frankfurt (Main) der Minister des Innern.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt am 29. Juni 1961 in Kraft.

Wiesbaden, den 20. Juni 1961

Hessische Landesregierung

Der Ministerpräsident Der Minister des Innern
Zinn Schneider

**Verordnung
über die zur Verfolgung von Ordnungswidrigkeiten
nach § 156 des Bundesbaugesetzes
zuständigen Behörden**

Vom 19. Juni 1961

Auf Grund des § 73 Abs. 1 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten vom 25. März 1952 (Bundesgesetzbl. I S. 177) wird verordnet:

§ 1

(1) Zuständige Verwaltungsbehörden für die Verfolgung von Ordnungswidrigkeiten nach § 156 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (Bundesgesetzbl. I S. 341) sind

1. die Regierungspräsidenten für Ordnungswidrigkeiten nach § 156 Abs. 1 Nr. 1 des Bundesbaugesetzes, wenn sie für den Erlaß des Verwaltungsaktes zuständig sind,
2. im übrigen die Landräte als Behörden der Landesverwaltung und die Magistrate der kreisfreien Städte.

(2) Ist der Minister des Innern für den Erlaß des Verwaltungsaktes zuständig, so verbleibt es bei Ordnungswidrigkeiten nach § 156 Abs. 1 Nr. 1 des Bundesbaugesetzes bei seiner Zuständigkeit.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit ihrer Verkündung in Kraft.

Wiesbaden, den 19. Juni 1961

Der Hessische Minister des Innern
Schneider

**Verordnung
über Ausnahmen von der Anzeigepflicht nach
§ 26 Abs. 1 des Hessischen Wassergesetzes**

Vom 19. Juni 1961

Auf Grund des § 26 Abs. 2 des Hessischen Wassergesetzes vom 6. Juli 1960 (GVBl. S. 69) wird verordnet:

§ 1

Von der Anzeigepflicht gemäß § 26 Abs. 1 des Hessischen Wassergesetzes werden ausgenommen:

1. Leitungen, in denen flüssige oder gasförmige Stoffe im Sinne des § 26 Abs. 1 Nr. 1 befördert werden sollen, wenn sie in einer Länge von nicht mehr als 4000 Meter über Erdgleiche verlegt werden oder verlegt sind;
2. Anlagen, in denen flüssige oder gasförmige Stoffe im Sinne des § 26 Abs. 1 Nr. 2 ober- oder unterirdisch gelagert oder angesammelt werden sollen, wenn die Lagermenge nicht mehr als 2000 Liter beträgt.

§ 2

Die Verordnung tritt am Tage nach ihrer Verkündung in Kraft.

Wiesbaden, den 19. Juni 1961

Der Hessische Minister
für Landwirtschaft und Forsten
Hacker